

Beoordeling Zonneveld De Heul Schalkwijk

1. Meervoudig ruimtegebruik
(0, 5 of 10 punten)

Welke vorm(en) van ruimtegebruik heeft u naast de opwekking van zonne-energie in het voorstel opgenomen? Is het inzichtelijk welk effect het zonneveld heeft op de huidige waardering en gebruik van de locatie?

Beleidskader: Het zonneveld is integraal ontworpen, waarbij verschillende functies op het perceel zoals landschappelijke inpassing, recreatie, natuur, educatie, bodem, warmte, waterberging, biodiversiteit gecombineerd worden (meervoudig ruimtegebruik). De (gewenste) hoogte van de panelen hangt sterk samen met het beoogde meervoudige ruimtegebruik op het perceel. Enerzijds is het wenselijk de panelen zo laag mogelijk te plaatsen in verband met de openheid en uitzichten. Anderzijds is het voor meervoudig ruimtegebruik (bijvoorbeeld biodiversiteit of natuurontwikkeling) noodzakelijk dat er voldoende ruimte en licht onder de panelen komt. Hier wordt in het plan op ingegaan. Huidige verkavelingspatronen en zichtlijnen moeten worden meegenomen in het ontwerp van het zonneveld, hier mag niet van worden afgeweken.

Toelichting: Meervoudig ruimtegebruik is van meerwaarde zolang de zonnepanelen de bodem niet 'afsluiten' omdat ze dicht op elkaar geplaatst worden. U heeft aangegeven waarom er sprake is van meervoudig ruimtegebruik, welke functies het betreft, hoe u dit toepast en de eventuele meerwaarde. Dit gaat om meerwaarde op het perceel van het initiatief, voor meerwaarde rondom het perceel is aandacht bij aspect 2: Gebied.

Omschrijving (Maximaal 200 woorden)

Er wordt gebruik gemaakt van meerdere functies op de locatie. Er is aandacht voor recreatie (informatieborden en uitkijkpunt), biodiversiteit (kruidengrasland en windsingel) en er wordt een natuurlijke oever aangelegd. De zuid opstelling zorgt voor voldoende licht onder de panelen om kruidengrasland te laten groeien. Aandachtspunt is het beheer van het kruidenrijkgrasland.

Score

0 0 punten 0 5 punten x 10 punten

<p>2. Gebied (0, 5 of 15 punten)</p>	<p>In welk gebied op de kanskaart ligt uw zonneveld en hoe gaat u om met de kansrijkheid van dit gebied? Hoe worden belangen en waarden in de omgeving rondom de locatie in het plan betrokken? Denk aan de waarde van weidevogels, natuur, biodiversiteit, landbouw en recreatie in de omgeving.</p> <p><i>Toelichting: De kanskaart geeft weer welke gebieden meer en minder geschikt zijn voor zonnevelden. Daarnaast is per gebied aangegeven of er stukken zijn uitgesloten voor zonnevelden (bijv. sommige delen van de Nieuwe Hollandse Waterlinie) of dat er juist voorkeur is voor een bepaalde ligging in het gebied (bijv. bij infrastructuur). In andere, oranje, gebieden is het mogelijk om toegevoegde waarde te creëren door de waarden in de omgeving te versterken. (zie gebiedstabel voor meer informatie per gebied).</i></p>
<p>Omschrijving (Maximaal 200 woorden)</p> <p>Het zonneveld ligt in de groene zone van het beleidskader zonnevelden. Door de “afgelegen” ligging in de gemeente biedt het kansen voor het gebied. Hierop is ingespeeld door recreatie te bevorderen met wandelpad, uitkijkpunt en informatieborden. Beplanting wordt afgestemd op omliggende agrariërs. Aandachtspunt is de doorsteek, deze is alleen bedoeld voor koeien.</p> <p>Daarnaast is het zonneveld vanuit de Lekdijk zichtbaar. Door de enorme windsingels is de inpassing niet perse een pre. Om de biodiversiteit te versterken worden er een natuurvriendelijke oever, wilgen, een kruidenrijk grasland aangebracht. Door inzetten van inheemse planting om het zonneveld landschappelijk in te inpassen beperk je de openheid van het gebied. Dit vergt aandacht bij eventuele vergunningverlening.</p>	
<p>Score 0 0 punten 0 5 punten x 15punten</p>	

<p>3. Proces-participatie (0, 5 of 15 punten)</p>	<p>Op welke manier zijn omwonenden betrokken bij uw initiatief, hoe informeert u hen en welke inspraak hebben zij in de totstandkoming van uw plan?</p> <p><u>Beleidskader:</u> Wijze van betrekken van het omwonenden in het proces. Hiervoor dient de initiatiefnemer een participatie en communicatieplan te maken waarin omwonenden betrokken worden. Het initiatief wordt verrijkt met ideeën en wensen vanuit omwonenden.</p> <p><i>Toelichting: U creëert aantoonbaar en verifieerbaar draagvlak vanuit de omgeving, bijvoorbeeld door wensen van omwonenden over landschappelijke inpassing en/of meervoudig ruimtegebruik in te passen in uw plan. Dit blijkt bijvoorbeeld uit (aan te leveren) verslagen van bewonersbijeenkomsten, inzicht geven in hoe het plan is verrijkt met inbreng en wensen van de omgeving, en/of handtekeningen van omwonenden onder een verklaring van geen bezwaar. Dit betreft minimaal de personen of bedrijven die vanuit hun woning of perceel zicht hebben op het zonneveld of aan het perceel grenzen. Hierbij specifieke aandacht bij naastgelegen agrarische percelen en het voorkomen van negatieve invloed op de gewassen.</i></p>
<p>Omschrijving (Maximaal 200 woorden)</p> <p>De stakeholders zijn goed in kaart gebracht en het is duidelijk in hun plan van aanpak hoe de communicatie- en participatie wordt aangepakt. Er zijn al stappen genomen door de direct omwonenden en eigenaren van aangrenzende bedrijven te benaderen. Dit proces loopt al geruime tijd. Middels gespreksverslagen is aantoonbaar wat is opgehaald en hoe dit in hun plannen is verwerkt. Het is overzichtelijk weergegeven. De lokale energie coöperaties hebben een grote rol in het betrekken van de omgeving in dit project.</p>	
<p>Bewijsvoering</p>	
<p>Score 0 0 punten 0 5 punten x 15 punten</p>	

<p>4. Financiële deelname (0, 5 of 15 punten)</p>	<p>Hoe geeft u invulling aan het streven naar (minimaal) 50% lokaal eigenaarschap? Hoe en in welke mate werkt u samen met een lokale energiecoöperatie, biedt u inwoners van gemeente Houten de gelegenheid financieel in het project te participeren of stroom af te nemen, of laat u op een andere wijze de gemeenschap mee profiteren van de opbrengsten van het zonneveld?</p> <p><u>Beleidskader:</u> Wijze waarop het streven van financiële deelname (minimaal 50% lokaal eigenaarschap) vorm krijgt dient te worden onderbouwd met een plan voor financiële deelname. De opgewekte stroom wordt met certificaat van oorsprong op de markt aangeboden.</p> <p><i>Toelichting: Omwonenden en andere Houtenaren, al dan niet vertegenwoordigd in een lokale energie coöperatie krijgen de mogelijkheid om financieel te participeren in het plan. De manier(en) waarop past bij de wensen van omwonenden in het gebied. Uw plan voldoet aan het streven naar (minimaal) 50% lokaal eigenaarschap. Hier geeft u zelf invulling aan. U kunt hierbij de tabel op p. 7 gebruiken. Denk bijvoorbeeld aan collectief eigendom, aandelen/obligaties, postcoderoos, gebiedsfonds, stroomafname, certificaten van oorsprong. Denk ook aan inwoners met minder financiële middelen en aan het verloop van het lokale eigenaarschap gedurende de exploitatie van het zonneveld.</i></p>
<p>Omschrijving (Maximaal 200 woorden)</p> <p>Er wordt gestreefd naar 50% -100% lokaal eigenaarschap. Er worden verschillende opties genoemd hoe je kan deelnemen zoals aandelen, obligaties en duurzaamheidsfonds. Het is niet helemaal duidelijk wat er exact gaat worden toegepast. De lokale energie coöperaties hebben een duidelijke rol in het vormgeving van de financiële participatie. Het is helder verwoord en de verschillende opties worden helder toegelicht. Het plan vergt nog wel iets meer uitwerking. De samenwerking met de lokale energie coöperatie is vastgelegd in een overeenkomst.</p>	
<p>Bewijsvoering</p>	
<p>Score 0 0 punten 0 5 punten x 15 punten</p>	

<p>5. Cultuurhistorie (0, 5 of 10 punten)</p>	<p>Welke maatregelen zijn opgenomen voor het behoud van cultuurhistorische waarden? Hoe gaat u om met de eventuele unieke waarde van het Nieuwe Hollandse Waterlinie gebied? Hoe levert het initiatief een toegevoegde waarde aan de cultuur historische waarde?</p> <p><u>Beleidskader:</u> In geval van unieke cultuurhistorische landschappelijke waarden (zoals Nieuwe Hollandse Waterlinie) mag deze niet worden aangetast. Het zichtbaar en beleefbaar maken van archeologische en cultuurhistorische waarden, waar dat mogelijk is, heeft een toegevoegde waarde. Voor archeologie gaat het met name om de verbeelding van de bovengrondse archeologie die wordt gewaardeerd. Voor initiatieven binnen de beschermingszone van de Nieuwe Hollandse Waterlinie gelden aanvullende voorwaarden:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Het laten uitvoeren van een Heritage Impact Assessment (HIA). - Rondom de forten zijn geen zonnevelden mogelijk binnen een cirkel van 600m, in het gebied tussen de cirkel van 600 en 1000 meter wordt het sterk afgeraden (zie cultuurhistorische atlas voor exacte locatie ‘verboden kringen’ https://utrecht.maps.arcgis.com/apps/webappviewer/index.html?id=db9adb0b4e4540c78a41fc66b7c246cd). - Binnen 250m vanaf de Hoofdweerstandslijn (Lekdijk) zijn geen zonnevelden mogelijk. - Aan weerszijden van een acces/strategisch water zijn geen zonnevelden mogelijk binnen 200m. Hierbij gaat het om de Waijensedijk, Waalseweg en Schalkwijkse Wetering. <p>Ook andere locaties met cultuurhistorisch erfgoed mogen niet worden aangetast. Belangrijk uitgangspunt hierbij is: kijk met historisch besef naar de toekomst.</p> <p><i>Toelichting: Bij de inpassing van een zonneveld houdt u rekening met cultuurhistorische waarden. Daarbij geeft u aan waarom uw initiatief passend is, welke maatregelen u neemt om dit het geval te laten zijn en de meerwaarde die u creëert met uw plan.</i></p>
<p>Omschrijving (Maximaal 200 woorden)</p> <p>Verkavelingsstructuur en watergangen worden gerespecteerd tijdens de aanleg. De Luchtwachttoren met info over gebiedsidentiteit en ontwikkeling dorpslint is mooie referentie naar recente geschiedenis (Koude Oorlog). Het terugbrengen van fruitboomgaard is ook positief.</p> <p>Aanbeveling: het zou interessant zijn om de verkavelingsstructuur in relatie tot het ontstaan van Schalkwijk in de late Middeleeuwen te belichten, omdat dit nog zichtbaar is in het landschap.</p>	

<p>Score 0 0 punten 0 5 punten x 10 punten</p>

<p>6. Duurzaamheid (0, 5 of 10 punten)</p>	<p>Heeft uw initiatief aandacht voor duurzaamheid in de brede zin van het woord? Denk aan grondstoffen die conflictvrij en zonder kinderarbeid zijn gewonnen, of aan een CO₂-vrije bouw van het zonneveld en recyclen/ circulaire materialen of verwerking?</p> <p><i>Toelichting: Duurzaamheid is meer dan hernieuwbare energie, u kunt zelf aangeven hoe u hier invulling aan geeft.</i></p>
-------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Omschrijving (Maximaal 200 woorden)
Duurzaamheid in het plan wordt meegenomen. Elektrische machines bij aanleg van het park, de productie keten van de zonnepalen wordt gecontroleerd door een zusterbedrijf. De producten worden na levensduur gerecycled. Tijdens de aanleg en bouw zal een batterij de plaats van stroom voorzien d.m.v. zonnepanelen. Er is goed over dit thema nagedacht.

--

<p>Score 0 0 punten 0 5 punten x 10 punten</p>

<p>7. Toekomstgerichtheid (0, 5 of 10 punten)</p>	<p>Werkt u met opslag om de piekbelasting van het elektriciteitsnet te verminderen? Draagt de ontwikkeling van het zonneveld bij aan het verbeteren van de bodemkwaliteit?</p> <p><u>Beleidskader:</u> Het verbeteren van bodemkwaliteit. Hiervoor is een (financiële) voorziening getroffen.</p> <p>Netinpassing: Streven naar efficiënte benutting van elektriciteitskabels. Gebruik maken van peakshaving en het direct benutten of opslaan van de elektriciteit heeft hierin de voorkeur.</p>
<p>Omschrijving (Maximaal 200 woorden)</p> <p>Ook bij dit thema wordt goed nagedacht. Batterijopslag wordt toegepast, net als peakshaving om het elektriciteitsnet te ontlasten. Het park wordt afgebroken na levensduur en gerecycled. Opstelling van de panelen zorgt voor meer daglicht en water door ze te laten te draaien. Zodoende zorgt dit voor een betere bodemkwaliteit. Daarnaast heeft dit park de aansluiting tijdig aangevraagd bij Stedin, waardoor de kans groot is dat het kan worden aangesloten.</p>	
<p>Bewijsvoering</p>	
<p>Score 0 0 punten 0 5 punten x 10 punten</p>	

Tot slot

<p>Dit plan heeft op alle thema's een meerwaarde. Er is goed nagedacht hoe dit te creëren. Het is goed en helder omschreven en geeft zodoende vertrouwen in de uitvoering van de plannen. Positief punt is dat de lokale energie coöperaties een duidelijke rol hebben gekregen in dit plan.</p> <p>Totaal score: 85</p>
