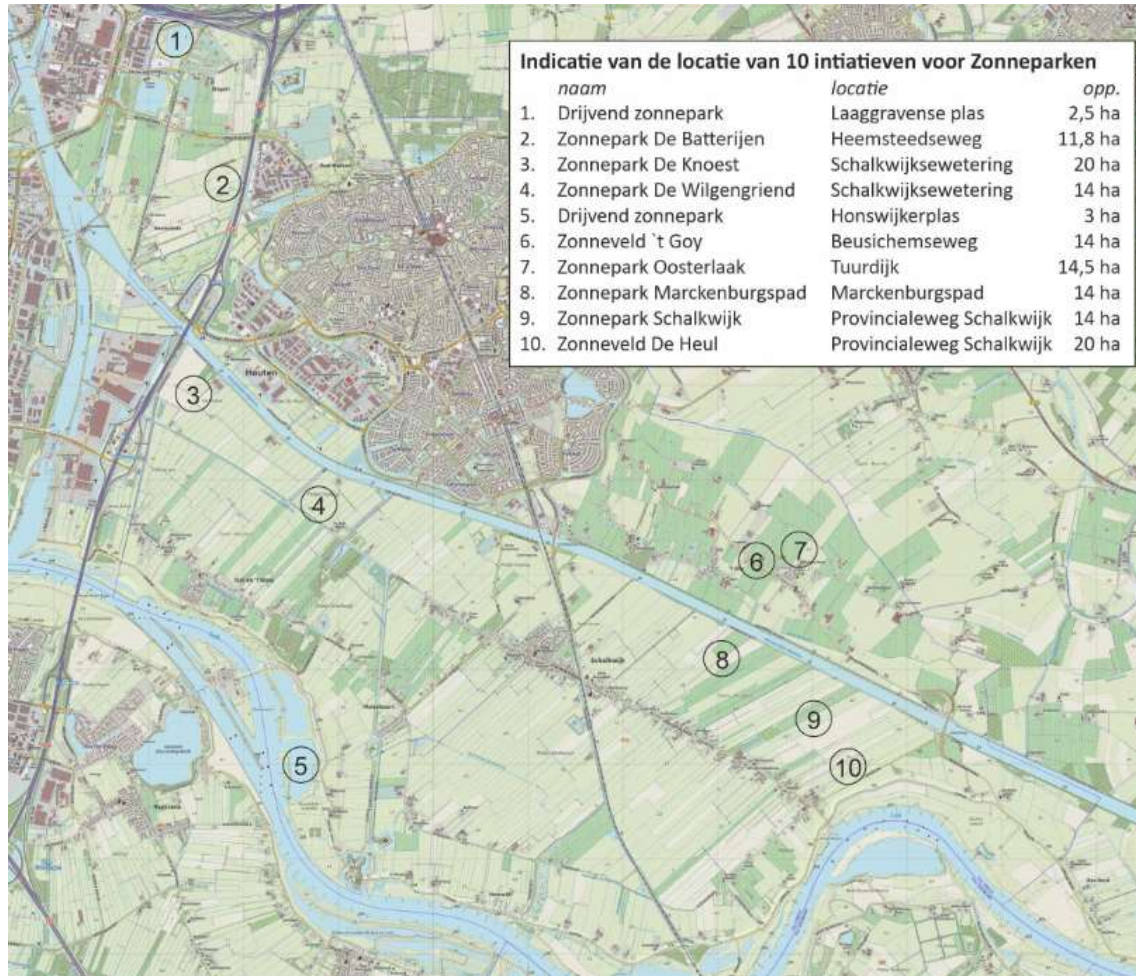


Bijlage 1. Samenvatting beoordeling

In deze bijlage worden de beoordelingen van de 10 ingezonden plannen samengevat en toegelicht. In onderstaande figuur is de globale locatie van de ingediende plannen weergegeven:



De plannen zijn ingedeeld in drie lijsten:

- Lijst 1 omvat plannen voor zonnevelden die de hoogste score hebben behaald.
- Lijst 2 omvat plannen die meer dan 50 punten (het minimale vereiste) hebben behaald, maar die op dit moment op de wachtlijst staan.
- Lijst 3 zijn de plannen met minder dan 50 punten.

Lijst 1, Plannen met >50 punten.

1. Zonnepark De Heul gelegen aan de Provincialeweg te Schalkwijk, 20 ha, 85 punten

Het plan van BHM Solar ligt tussen de Provincialeweg en de Zuwedijk in Schalkwijk en is bijna 25 ha groot. Vijf hectare wordt natuur. Het plan ligt in groen gebied op de kaart van Beleidskader Zonnevelden.

Het plan scoort op alle thema's uit het beleidskader goed. Het is goed uitgewerkt. Cultuurhistorie, de inrichting van het gebied en het participatieproces krijgen veel aandacht. De zonnepanelen liggen op het zuidoosten. De maximale hoogte is 2,2 m.

Pluspunten

Een uitkijktoren en wandelpad gaan het gebied aantrekkelijk maken voor recreatie. Het gebied kan daardoor onderdeel worden van het recreatienetwerk. In het gebied komen natuurvriendelijke oevers, wilgen, fruitbomen en een kruidenrijkgrasland.

Rond het zonneveld komt inheemse beplanting en de beplanting wordt op een natuurvriendelijke manier beheerd. Dit alles zorgt voor meer biodiversiteit.

BHM Solar heeft een uitgebreid participatieplan opgesteld. De omgeving is al geïnformeerd over de plannen. De initiatiefnemer gaat voor 100% lokaal eigendom samenwerken met de coöperaties Duurzaam Eiland en Opgewekt Houten.

Op zonnige dagen wekt het park teveel stroom op voor het stroomnet. Het zonneveld stopt dan met leveren aan het net en slaat de energie op in een batterij. De panelen draaien mee met de zon. Deze ideeën moet BHM Solar technisch nog verder uitwerken.

De bouw van het park gebeurt met elektrische machines. Dat voorkomt het vrijkomen van stikstof en broeikasgassen. BHM Solar geeft vooraf informatie over de manier waarop panelen gemaakt worden. De initiatiefnemer laat de panelen aan het eind van hun levensloop recycleren.

Dit plan heeft goede mogelijkheden voor aansluiting op het stroomnet. BHM Solar heeft het plan vroeg aangemeld bij Stedin. Het maakt daardoor kans snel een definitieve aansluiting te krijgen.

Aandachtspunten

BHM Solar gaat uit van minimaal 50% lokaal eigenaarschap. Het streven is 100%. De initiatiefnemer wil obligaties en/of aandelen uitgeven. Een andere mogelijkheid is een gebiedsfonds. Ook mensen met een kleine beurs krijgen daardoor de mogelijkheid financieel deel te nemen aan het plan. De participatieplannen zijn nog niet volledig uitgewerkt.

Aandachtspunt is de openheid van het gebied welke wordt beperkt de aan te planten bomen rond het zonneveld. De (fruit)bomen zullen het zicht op het zonneveld wegnemen. Dit vinden omwonenden en recreanten wel belangrijk, maar het uitzicht op het open landschap wordt hierdoor minder. Ook zijn er huidige afspraken omtrent beheer van het gebied voor het behoud van weidevogels. Deze aspecten verdienen in de uitwerking voor de vergunningaanvraag de aandacht.

2. Zonnepark De Knoest gelegen aan de Kanaaldijk Zuid / A27 te Schalkwijk, 20 ha, 80 punten

Het plan van BHM Solar aan de Kanaaldijk Zuid en de snelweg A27 in Schalkwijk is 20 ha groot. Er is totaal 40 ha beschikbaar. Daarvan blijft 15 ha landbouwgrond. Vijf hectare van de 25 ha die overblijft, gebruikt BHM Solar voor natuur en landschappelijke inpassing.

Het plan ligt in oranje gebied op de kaart van Beleidskader Zonnevelden. In dit gebied is de Nieuwe Hollandse Waterlinie (NHW) erg belangrijk. Er is een onderzoek gedaan naar het gevolgen van dit plan voor de NHW. Volgens het onderzoek zijn deze beperkt. Dit wordt "gering negatief" genoemd.

Dit zonneveld scoort goed op vrijwel alle thema's. Echter de Provincie Utrecht heeft ambtelijke niet de voorkeur voor dit plan. De reden is de locatie van dit plan in het gebied van de Nieuwe Hollandse Waterlinie (NHW). Het plan ligt meteen aan het begin van het open gebied en dit is, volgens de provincie, niet goed voor de beleving van de samenhang van de doorlopende Waterlinie.

De Provincie Utrecht heeft laten weten dat binnen NHW-gebied slechts één zonneveld gerealiseerd kan worden. Zonneveld De Knoest is voor de provincie acceptabel, maar de voorkeur gaat uit naar het andere plan dat is ingediend binnen NHW-gebied (De Wilgengriend, nr. 4). De reden is de locatie van dit plan in het gebied van de Nieuwe Hollandse Waterlinie (NHW). Dit plan (De Knoest) ligt meteen aan het begin van het open gebied, terwijl het andere plan (De Wilgengriend) wat verder het gebied in ligt.

Pluspunten

Het plan scoort op alle onderdelen uit het beleidskader goed. Het plan is goed uitgewerkt. Vooral "gebied en procesparticipatie" krijgen goed de aandacht. In dit plan staan de panelen op het zuidenwesten tot een maximale hoogte van 1,5 m.

De initiatiefnemer legt plasdras-gebieden en natuurvriendelijke oevers aan. Positief is het ontwikkelen van glanshaverhooiland en het plaatsen van nestkasten voor verschillende vogels. Ook de ruimtelijke inpassing middels een brede sloot met natuurvriendelijke oevers en gebiedseigen beplanting is positief. Hierdoor zijn de panelen uit het zicht.

Er worden een uitkijktoren en wandelpad aangelegd. Zo maakt de initiatiefnemer het gebied aantrekkelijker voor recreatie. Procesparticipatie is in het plan uitstekend uitgewerkt. Er is al veel gedaan om de omgeving te informeren. BHM Solar werkt samen met de lokale coöperaties Duurzaam Eiland en Opgewekt Houten.

Op zonnige dagen wekt het park teveel stroom op voor het stroomnet. Het zonneveld stopt dan met leveren aan het net en slaat de energie op in een batterij. De panelen draaien mee met de zon. Deze ideeën moet BHM Solar technisch nog verder uitwerken.

De bouw van het park gebeurt met elektrische machines. Dat voorkomt het vrij komen van stikstof en broeikasgassen. BHM Solar geeft vooraf informatie over het maken van panelen. De initiatiefnemer laat de panelen aan het eind van hun levensloop recyclen.

Dit plan heeft goede mogelijkheden voor aansluiting op het stroomnet. BHM Solar heeft het plan vroeg aangemeld bij Stedin. Het maakt daardoor kans snel een definitieve aansluiting te krijgen.

Aandachtspunten.

BHM Solar gaat uit van minimaal 50% lokaal eigenaarschap. Het streven is 100%. De initiatiefnemer wil obligaties en/of aandelen uitgeven. Een andere mogelijkheid is een gebiedsfonds. Ook mensen met een kleine beurs krijgen daardoor de mogelijkheid financieel deel te nemen aan het plan. De plannen zijn nog niet duidelijk.

Dit initiatief scoort met name op het betrekken van de omgeving (proces participatie) veel punten. Maar ook de natuurvriendelijke en recreatieve inpassing is goed voor elkaar. Zoals eerder is aangegeven heeft de Provincie Utrecht zorgen bij de ligging van deze locatie binnen de beschermingszone van de Nieuwe Hollandse Waterlinie. Dit vraagt om extra aandacht voor de landschappelijke inpassing binnen het NHW-gebied. Hierover zal overleg met de provincie nodig zijn. Dan pas kan een vergunning worden aangevraagd.

3. Zonnepark Oosterlaak gelegen aan de Tuurdijk in 't Goy, 14,5 ha, 75 punten

Het plan van Sunvest ligt aan de Tuurdijk in 't Goy en is ruim 17 ha groot. Een drietal hectare krijgt natuurlijke beplanting waardoor het zonneveld goed past in de omgeving. De zonnepanelen met paden die ertussen liggen en de technische installaties vragen 14,5 hectare. Het plan ligt in groen gebied op de kaart van Beleidskader Zonnenvelden.

Het plan scoort op de verschillende thema's uit het beleidskader goed. Het is goed uitgewerkt. Het gebied wordt gebruikt voor de zonnepanelen en voor fruitteelt. Zo wordt de grond dubbel gebruikt. Sunvest informeert de omgeving over de plannen. De panelen liggen richting het zuiden op tafels van maximaal 2 meter. Ze liggen niet tegen elkaar aan. Er komt daardoor meer zonlicht en regen op de bodem.

Pluspunten

Bodemkwaliteit krijgt veel aandacht. Sunvest gaat hiernaar onderzoek doen. De initiatiefnemer gaat het riviertje de Oosterlaak natuurlijker maken en er komt een recreatief rustpunt. Om de natuur te versterken worden verschillende nestkasten voor vogels opgehangen en worden wilgen en hoogstamfruitbomen geplant.

In het voorstel staat een uitgebreid participatieplan. Sunvest heeft de omgeving al geïnformeerd over het plan. Positief is dat ook scholen en fruitteeltorganisaties worden betrokken. Sunvest gaat bij het zonnepark onderwijs en voorlichting over de bodem en fruitteelt geven.

Het zonneveld gaat bestaan uit bio-facial glaspanelen. Hierdoor bereikt meer licht de bodem.

De bouw van het park gebeurt met elektrische machines. Dat voorkomt het vrijkomen van stikstof en broeikasgassen. De initiatiefnemer maakt de productie van de panelen inzichtelijk en de panelen worden aan het eind van hun levensloop gerecycled.

Aandachtspunten

Sunvest gaat uit van 50% lokaal eigenaarschap. De initiatiefnemer ziet obligaties, aandelen en een gebiedsfonds als mogelijke manieren om dit doel te halen. Niet duidelijk is hoe Sunvest dit gaat aanpakken. Dit moet nog concreter worden gemaakt. Er is (nog) geen samenwerking met de lokale coöperaties Opgewekt Houten en Duurzaam Eiland. Het streven van de gemeente is 100% lokaal eigendom. Hier laat het plan een aantal punten liggen.

Sunvest wil het elektriciteitsnet beter gebruiken door opslag van energie in een batterij. Ook wil het de netaansluiting delen met bedrijven in de buurt. Daardoor wordt lokaal opgewekte stroom direct lokaal gebruikt. Zo ontstaat een betere balans op het stroomnet. Het is niet duidelijk hoe Sunvest dat in de praktijk gaat doen. Bij de aanvraag van de vergunning moet dat wel duidelijk zijn.

Het plan is redelijk aan te sluiten op het net. De aansluiting dient te gaan lopen via de Tuurdijk en voor een deel door de bebouwde kom. Sunvest heeft een aansluiting aangevraagd bij Stedin. Het is niet duidelijk waar dit plan in de wachtrij staat bij Stedin.

Lijst 2. >50 punten, maar vallen buiten de 55 hectare. Dit plan komt op de wachtlijst.

4. Zonnepark De Wilgengriend gelegen aan de Kanaaldijk Zuid te Schalkwijk, 14 ha, 55 punten

Het plan van SolarEnergyWorks aan de Kanaaldijk Zuid is 19 ha groot. Vijf hectare wordt natuur. Het plan ligt in oranje gebied op de kansenkaart van Beleidskader Zonnevelden. De panelen liggen richting oostwest op een hoogte van 150 -180 cm.

In dit gebied speelt de Nieuwe Hollandse Waterlinie (NHW) een grote rol. SolarEnergyWorks heeft onderzoek gedaan naar de gevolgen van dit plan op de NHW. De gevolgen zijn niet groot. De Provincie Utrecht heeft laten weten dat binnen NHW-gebied slechts 1 zonneveld gerealiseerd kan worden. De voorkeur van de provincie gaat uit naar dit plan, maar het andere plan dat is ingediend binnen NHW-gebied (De Knoest, nr. 2) is ook acceptabel.

Pluspunten

In het plan zitten veel maatregelen voor het in stand houden van de natuur. Er komt voor weidevolgels een drassig gebied en verschillende plassen. Om het terrein komen wilgen. Schapen gaan de begroeiing laag houden. Borden informeren bezoekers over het zonneveld. Er komt door het gebied een wandelroute.

SolarEnergyWorks heeft met de omgeving het plan een aantal keren besproken. Met Duurzaam Eiland en Opgewekt Houten (twee lokale energiecoöperaties) zijn afspraken over samenwerking in een contract vastgelegd.

Het park wordt gebouwd met restmaterialen. De panelen worden aan het eind van hun levensloop voor een groot deel gerecycled. Het zonneveld gaat bestaan uit bio-facial glaspanelen. Hierdoor bereikt meer licht de bodem.

Het plan is goed aan te sluiten op het net. SolarEnergyWorks heeft op tijd een aansluiting aangevraagd bij Stedin. Het maakt een goede kans op een definitieve aansluiting.

De provincie geeft aan, met het oog op de beschermde waarden van het NHW-gebied, een voorkeur te hebben voor de locatie van zonneveld De Wilgengriend boven de locatie van zonneveld De Knoest, welke overigens ook acceptabel is.

Aandachtspunten

SolarEnergyWorks wil het elektriciteitsnet beter gebruiken door opslag van energie in een batterij. Ook wil de initiatiefnemer de netaansluiting delen. Het is nog niet duidelijk hoe dat er in de praktijk uit gaat zien.

Het vervolg van de communicatie en procesparticipatie is niet helemaal duidelijk omschreven.

SolarEnergyWorks streeft naar 100% lokaal eigenaarschap. Het ziet obligaties, aandelen en een duurzaamheidsfonds als mogelijke manieren om dit doel te halen. Bekeken gaat worden hoe mensen met een kleine beurs hieraan mee kunnen doen.

Een ander aandachtspunt is ook de aanplanting van de wilgengriend. Deze kunnen met de diepe wortels de eventuele aanwezige aardkundige waarden in de bodem aantasten.

De punten die hierboven staan moet SolarEnergyWorks verder uitwerken.

Lijst 3. < 50 punten. Deze plannen mogen geen vergunning aanvragen.

5/6 *Zonnepark Marckenburgspad en Zonnepark Schalkwijk gelegen aan de Provincialeweg te Schalkwijk, elk 14 ha, beide 45 punten*

Beide plannen zijn gelegen tussen Provincialeweg en Kanaaldijk Zuid in Schalkwijk. Elk plan is 14 ha groot. Ze liggen in groen gebied op de kaart van Beleidskader Zonnevelden. De twee plannen liggen dicht bij elkaar op het "Eiland van Schalkwijk". Als beide parken worden vergund wordt ergens anders op het "Eiland van Schalkwijk" voor weidevogels een drassig gebied van 13 ha aangelegd. Dat is het gebied Blokhoven west, ten zuiden van Schalkwijk.

De plannen scoren gemiddeld punten op alle thema's. Elke thema komt in elk plan aan de orde. Veel zaken moeten de initiatiefnemers nog wel uitwerken. Hierdoor komen de plannen op 45 punten.

Pluspunten

Positief is dat de verkavelingsrichting van het landschap wordt gevolgd. Als beide plannen worden aangelegd komt er meer ruimte voor weidevogels. De panelen komen op zuidoost en noordwest, op een maximale hoogte van 1,5 meter. Op de panelen komt een afdruk van kasteel Marckenburg. Dit laat de historie van het gebied zien en is leuk voor mensen die het gebied bezoeken.

De initiatiefnemers hebben al met de buurt gesproken over het plan. Ze gaan samenwerken met energie coöperatie Uwind. Het uitgangspunt is 50%- 100% lokaal eigendom. Er wordt met een aantal gespecialiseerde bedrijven een samenwerking (Energy Transition Convenant) gesloten om te kijken hoe het elektriciteitsnet zo goed mogelijk kan worden benut. De initiatiefnemers hebben een contract gesloten met een partij welke let op maatschappelijk verantwoord ondernemen.

Aandachtspunten

Het aanleggen van beide zonneparken heeft ook nadelen. In het gebied liggen dan samen met het eerder vergunde zonnepark (van 16 ha), drie zonneparken op ongeveer 1 km tot 1,5 km van elkaar. Dat tast de openheid van het gebied aan en verstoort het zicht. De hoogte van de panelen en de tussenruimte zorgen voor weinig licht op de bodem.

Beide zonneparken zijn matig tot goed aan te sluiten op het stroomnet. De parken kunnen misschien aangesloten worden op de elektriciteitskabel van Windpark Goyerbrug. Dit moet nog verder worden onderzocht middels het samenwerkingsverband (Energy Transition Convenant). Dit is nog een onzekerheid.

Natuurcompensatie middels het aanleggen van een groot weidevogelgebied is alleen mogelijk als beide parken worden gerealiseerd. Beide zonneparken in samenhang realiseren wordt niet als haalbaar gezien. De voorkeur heeft het realiseren van één van de twee zonnevelden. Er wordt namelijk wel potentie gezien in het realiseren van één van de parken. Echter in de huidige ingediende vorm en aangeleverde informatie krijgen beide zonnevelden te weinig punten om op Lijst 1 of Lijst 2 te komen.

7. Zonnepark De Batterijen gelegen aan de Heemsteedseweg te Houten, 12 ha, 35 punten

Het plan van Pure Energie ligt tussen de Heemsteedseweg en de snelweg A27 in Houten. Het is 16 ha groot. Er wordt 4 ha ingericht als natuur. Het ligt in oranjegebied op de kaart van Beleidskader Zonnevelden.

De panelen liggen op het zuiden en hebben een maximale hoogte van 1,5 meter.

Tussen de rijen panelen ligt ruimte voor kruidenrijk grasland. Voor wandelaars komt een pad door het zonneveld en een informatiebord. Om de natuur te versterken komen er hoogstamfruitbomen en een struweelsingel.

De initiatiefnemers hebben eerste gesprekken gevoerd met de buurt. Wat er is besproken is niet terug te vinden in de stukken. Het plan voor procesparticipatie is algemeen en niet geheel duidelijk. Het grootste deel van de procesparticipatie moet nog worden gedaan.

Het doel is 50% lokaal eigendom. Het is niet duidelijk hoe Pure Energie dat wil bereiken. Dit moet nog worden uitgewerkt. Pure Energie meldt met energie-coöperatie Opgewekt Houten een intentieverklaring voor samenwerking te hebben afgesloten. Uit navraag bij Opgewekt Houten blijkt dit niet te zijn voor dit zonneveld.

De bouw van het park gebeurt met elektrische machines. Dat voorkomt het vrij komen van stikstof en broeikasgassen. Pure Energie brengt de Life Cycle Analyse van productieproces van zonnepanelen in beeld. Batterijopslag wordt genoemd om het stroomnet te ontlasten. Het is alleen niet terug te vinden in de aangeleverde informatie hoe de batterijen in het plan wordt toegepast. Het plan is goed aan te sluiten op het stroomnet.

Het plan scoort op alle thema's matig waardoor het totale aantal punten laag uitvalt.

8. Zonnepark 't Goy gelegen aan de Beusichemseweg in 't Goy, 13 ha, 35 punten

Het plan van LightsourceBP ligt aan de Beusichemseweg in 't Goy. Het totale gebied is 19 ha groot. Hiervan blijft 3 hectare fruitboomgaard. De landschappelijke inpassing vraagt ook 3 ha. Het plan ligt in groen gebied op de kaart van het Beleidskader Zonnevelden.

De panelen hebben een maximale hoogte van 2 meter en liggen op het zuiden.

Dit plan biedt nergens een echte meerwaarde voor het gebied. Alle punten zijn minimaal onderbouwd.

Archeologie en cultuurhistorie, die belangrijk zijn op de deze plek, zijn onderbelicht. De landschappelijke inpassing bestaat uit beplanting met fruitbomen. Er wordt weinig toegevoegd aan natuurwaarden.

Het participatieplan is standaard en niet afgestemd op de lokale situatie. Het slordig opgesteld. Er staan nog namen in van andere projecten. Voor het plan voor financiële participatie geldt hetzelfde.

LightsourceBP wil het elektriciteitsnetwerk ontlasten door de teruglevering van elektriciteit te verdelen over de dag (dit heet Peak Shaving). De panelen worden gerecycled. Een batterij is onderdeel van het plan. Ook deze zaken zijn niet uitgewerkt. Het plan is goed aan te sluiten op het elektriciteitsnet.

Door dat het plan weinig toevoegt, scoort het weinig punten.

Zonneparken op water

Het Beleidskader zonnevelden gaat over zonnevelden in het veld (op land), zie paragraaf 2.3, blz. 6 van het Beleidskader zonnevelden. In het vooroverleg met de initiatiefnemers heeft de gemeente laten weten dat zonneparken op water niet passen in deze tenderprocedure. Onderstaande plannen vallen dus buiten deze procedure.

Om tegemoet te komen aan de inspanningen van de initiatiefnemers zijn de initiatieven toch bekeken en hebben we over de initiatieven wel een inhoudelijk oordeel gevormd aan de hand van de onderwerpen uit het beleidskader zonnevelden.

9. Drijvend Zonnepark Laagraven, Wijensedijk te Houten 2,5 ha.

Het plan van Sunrock ligt in oranje gebied op de kaart van Beleidskader Zonnevelden. Het bestaat uit drijvende zonnepanelen op de plas Laagraven. Het plan ligt in het gebied van de Nieuwe Hollandse Waterlinie. De provincie heeft twijfels bij de ligging van het plan in NHW-gebied en mogelijke verstoring die dit met zich mee brengt, maar ziet ook de potentie om het gebied recreatief aantrekkelijker te maken.

Wanneer het plan wordt beoordeeld volgens het Beleidskader zonnevelden dan scoort het 25 punten. Alle onderwerpen uit het beleidskader zijn meegenomen. Ze zijn nog niet voldoende uitgewerkt. De score valt daardoor laag uit.

Het plan biedt mogelijkheden voor meervoudig gebruik van de ruimte. De plas is vervuild en is niet te gebruiken voor recreatie. De plas is wel geschikt voor het opwekken van energie. Er staan interessante voorstellen in als een zonne-carport, geluidsscherm met zonnepanelen en oplaadpunten voor auto's. Ook de koppeling met omliggende bedrijven is interessant.

Het advies is om het plan met een principeverzoek op een later moment aan het college van B&W voor te leggen. Sunrock kan in de tussentijd het plan verder uitwerken. Het college kan, aan de hand van het principe verzoek, besluiten of ze mee wil werken aan het realiseren van dit drijvende zonneveld op water. Zonnevelden op water kennen hun eigen aandachtspunten en een andere impact op de omgeving. Ze kunnen een aanvulling zijn op de zonnevelden op land.

10. Drijvend Zonnepark Honswijkerplas aan de Lekdijk tussen Tull en Het Waal en Schalkwijk, 4 ha

Het plan van Solinoor ligt in rood gebied volgens de kaart van Beleidskader Zonnevelden. Het bestaat uit drijvende zonnepanelen op de Honswijkerplas. In rood gebied zijn geen zonnevelden mogelijk, ook niet op water.