

Notulen

6e overleg wijkpanel			
Datum:	14-7-2025	Voorzitter:	Ingrid Poot
Tijd:	19.30 uur	Locatie:	Informatiepunt de Polders
		Verslaglegger:	Marinke Aantjes
		Goedgekeurd op:	n.v.t.
Aanwezig:	Ingrid Poot, procesregisseur aardgasvrij Marinke Aantjes, communicatiemedewerker aardgasvrij Michiel van de Vight, adviseur De WarmteTransitieMakers Michiel, inwoner Polders René, inwoner Polders Radjes, inwoner Polders Mischa Faler, inwoner Polders		
Afwezig:	Dick, inwoner Polders Chris, inwoner Polders		
Tevens kopie aan:	n.v.t.		
Agenda			
1	Opening en welkom		
	Ingrid opent de vergadering en heet iedereen welkom.		
2	Notulen vorig overleg		
	Er zijn geen op- of aanmerkingen op de notulen van de vorige vergadering.		
3	Uitkomsten enquête		
	- Bij de sheet ‘Uitkomst gesprek met particulieren eigenaren’ ontbreekt de roze balk bij ‘Individueel’. Er wordt aangegeven dat er moet worden benoemd dat de vraag andersom niet is gesteld, dus: ‘als een collectieve oplossing niet kan, kies je dan voor een individuele oplossing?’. Michiel van de Vight geeft aan dat de vraag eigenlijk niet andersom kan worden gesteld, omdat er (wanneer collectief niet lukt) geen andere keuze meer is dan individueel. Het moet echter wel worden benoemd. Het rapport is in de huidige vorm gedeeld met de raad maar er zal een aangepaste versie op de website www.houten.nl/aardgasvrij worden gezet. - Bij de sheet ‘Uitkomst gesprek met professionele eigenaren’ moet de derde open bullet zijn: 2x individueel/bronnet. - Er wordt gevraagd wat een tussenoplossing kan zijn als de cv-ketel kapot gaat in de tussentijd (tussen nu en de tijd dat er een eventuele collectieve oplossing is). Dit kan een nieuwe cv-ketel zijn, een hybride warmtepomp of een hybride warmtepomp die all electric ready is. - Er wordt gevraagd of er al warmtebedrijven op wijkniveau bestaan. Die bestaan en dat is een optie voor de Polders. Het kost echter veel tijd om zo’n bedrijf op te zetten. Voor de bedrijfsvoering activiteiten wordt eigenlijk altijd een professioneel warmtebedrijf ingezet. - Er wordt aangegeven dat in de raadsinformatiebrief te veel de nadruk wordt gelegd op het bronnet. Michiel van de Vight geeft aan dat dit juist de vraag is, die aan bewoners gesteld is: ‘Is er voldoende draagvlak om een collectieve warmteoplossing te onderzoeken?’. Als dat draagvlak er niet was, was de		

	oplossing automatisch een individuele keuze. Michiel van de Vight geeft aan dat de brief terecht is geschreven, omdat we duidelijk moeten aangeven dat er draagvlak is om een collectieve oplossing te onderzoeken. Dat is namelijk de uitkomst van het keuzeformulier. Michiel van de Vight geeft tevens aan dat een individuele route sowieso haalbaar is, omdat die optie altijd kan. We zullen die route vaker benoemen. Er wordt aangegeven door een van de aanwezigen dat hij bang is dat een deel van de wijk zich niet herkent in de brief. Hij mist de nuancering die in de gesprekken wel terugkomen, maar niet in de brief. In de raadsinformatiebrief kunnen wij hier niets meer aan veranderen. Wel zullen we de opmerking ter harte nemen bij het schrijven het Polderplan. • De selectie van het warmtebedrijf moet nog plaatsvinden. • Stel dat er een grotere aquathermie bron moet worden aangelegd, kunnen er oplossingen worden bedacht. Bijvoorbeeld klein beginnen en het schaalbaar maken voor grotere schaal. Dit moet wel aan de voorkant ook financieel worden afgedekt. Het is niet zo dat de eerste wijk dan ook alle bronkosten voor zijn rekening moet nemen. • Een van de aanwezigen is betrokken bij inkopen en aanbestedingstrajecten dus biedt aan om ook mee te kijken en -denken over hoe we de concurrentiegerichtte dialoog (of een andere vorm) het beste kunnen aanpakken. • Voor het opstellen van het afwegingskader zal net zoals tijdens het voortraject, geparticipeerd worden met de bewoners in de wijk. Het selectieproces is ook een gezamenlijk traject met de wijk.
4	Vervolgtraject
	We moeten goed nadenken over een teaser om bewoners naar de informatieavond op 15 september te trekken. De nieuwsgierigheid moet worden geprikkeld, dus vragen toevoegen zoals: Wat als je in de tussentijd je cv-ketel moet vervangen? Voor de volgende vergadering wordt een Datumprikker uitgestuurd.
5	w.v.t.t.k.