

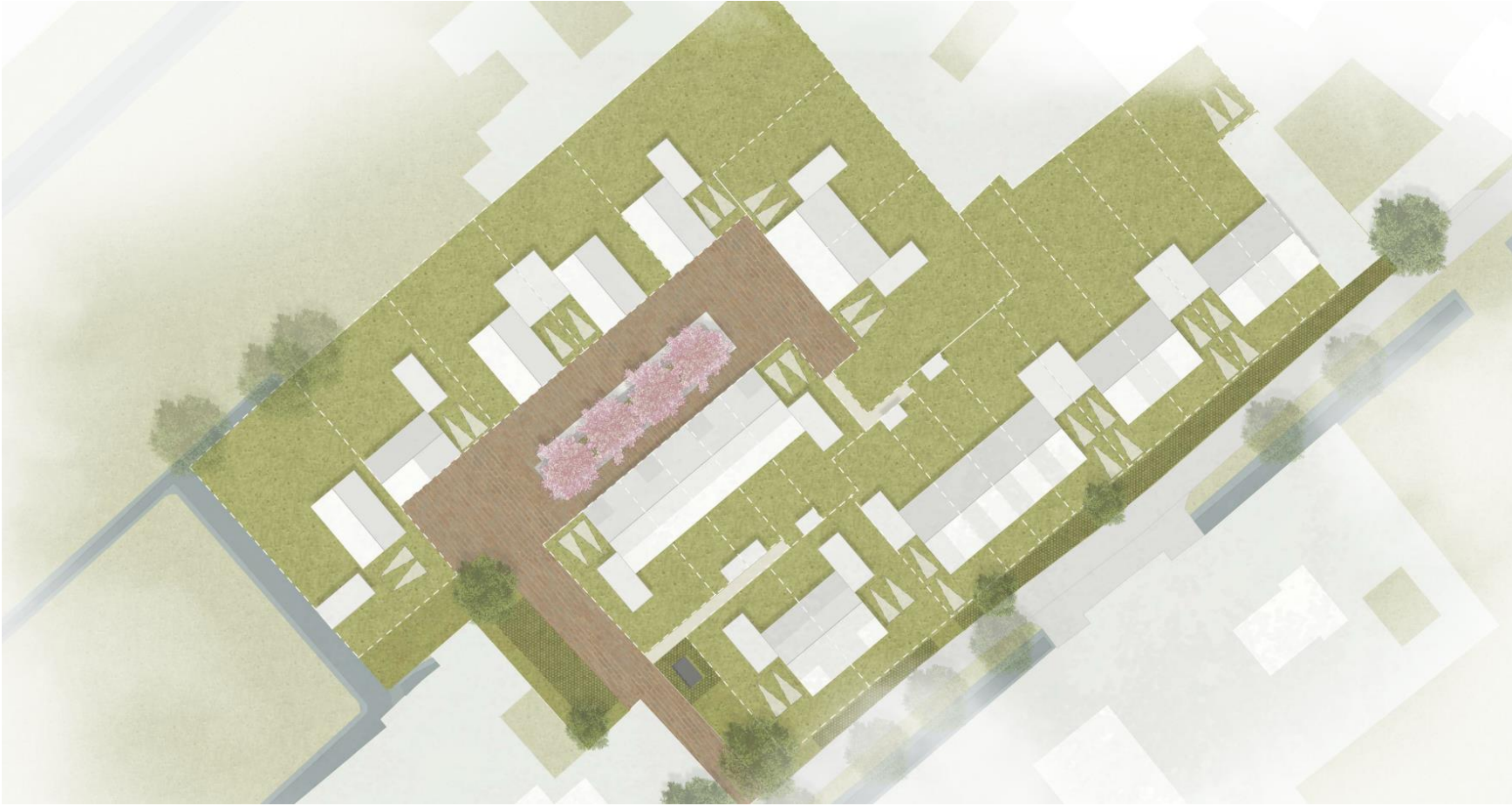
POTHUIZERWEG 4, SCHALKWIJK



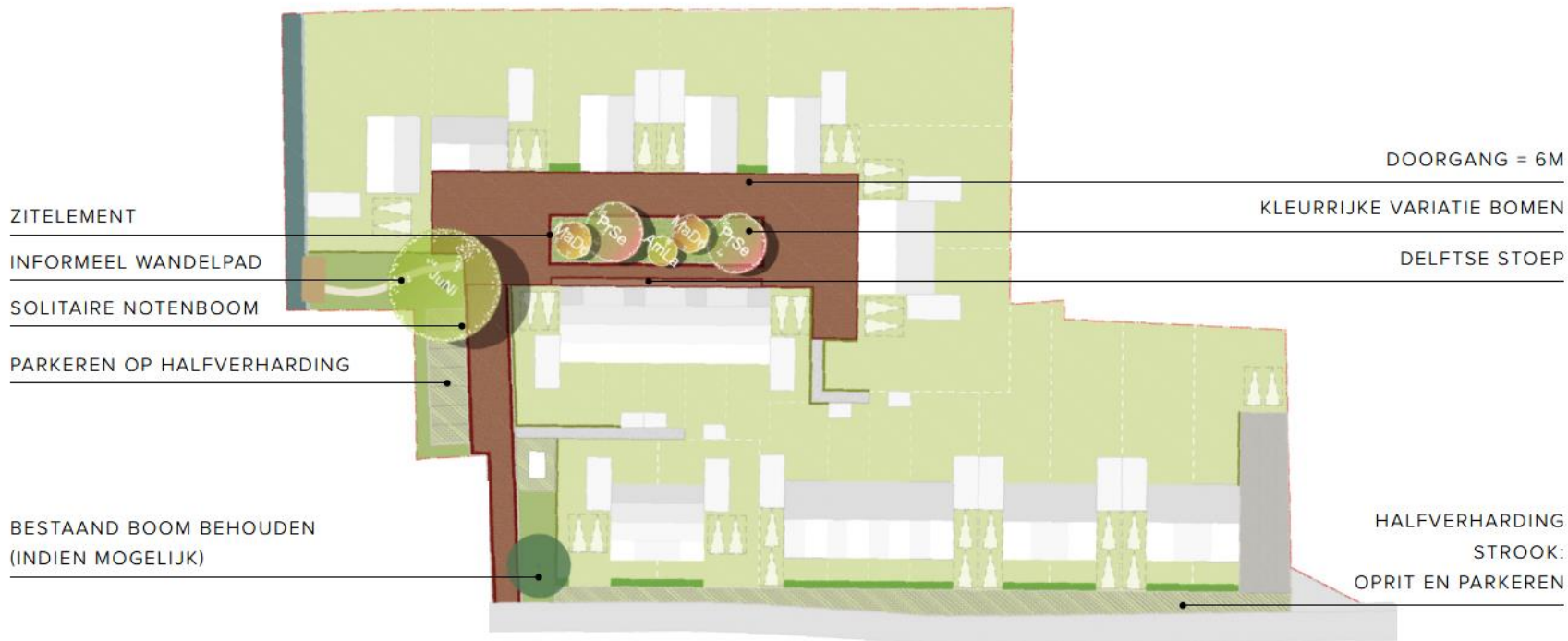
Inhoud

- Toelichting inrichtingsplan
- Vragen en opmerkingen over het inrichtingsplan
- Proces

Inrichtingsplan



Inrichtingsplan



LEGENDA

	Halfverharding
	Achterpad
	Wandelpad
	Water
	Verharding bestaand

	Verharding
	Delftse stoep
	Laag groen
	Erfafscheiding laag
	Erfafscheiding hoog
	Steiger

PARKEREN EN OPRIT POTHUIZERWEG

t.b.v. de wateropname binnen het plangebied.

Type	Grasbetontegel 40x60x12 cm
Materiaal	Beton
Kleur	Grijs
Verband	n.v.t.



ACHTERPAD

Type	
Materiaal	
Kleur	
Verband	



RIJBAAN EN PLEIN MOLENHOF

De rijbaan heeft aan beide zijde een strek van 5. De zuiderlijke dient voor afwatering.

Type	Dikformaat
Materiaal	Baksteen
Kleur	Bruno
Verband	Keperverband



WANDELPAD

Informeel aangelegd.

Type	
Materiaal	
Kleur	
Verband	



DELFTS STOEPJE

Hier kunnen de bewoners eventueel een bankje, plantenbak etc. neerzetten.

Type	Dikformaat
Materiaal	Baksteen
Kleur	Bruno
Verband	Halsteensverband



Inrichtingsplan

Juglans nigra

Solitaire notenboom

<i>Grootte</i>	Hoogte 20 - 25 m en Ø 15 - 20 m.
<i>Vorm</i>	Breed ovaal
<i>Bijzonderheden</i>	Zwarte walnoten
<i>Fauna</i>	Kleine zoogdieren, mensen



Prunus avium 'Plena'

<i>Grootte</i>	Hoogte 9-12 m. Ø 8 - 10 m.
<i>Vorm</i>	Hoogstam, ronde, half open kroon
<i>Bijzonderheden</i>	Rijke bloei, zonder vruchten
<i>Fauna</i>	-



Amelanchier lamarckii (Amerikaans krentenboompje)

<i>Grootte</i>	Hoogte 6 - 8 m.
<i>Vorm</i>	Hoogstam, breed ovale, half open
<i>Bijzonderheden</i>	Rijke bloei, najaar oranje-rood
<i>Fauna</i>	Bijen, vlinders, vogels



Malus domestica 'James Grieve' (zomerappel)

<i>Grootte</i>	Hoogte 6 - 8 m.
<i>Vorm</i>	Hoogstam, afgeplat ronde kroon
<i>Bijzonderheden</i>	Eetbare vruchten (appels)
<i>Fauna</i>	Bijen, vlinders, vogels



Vaste planten

Als de bomen zijn uitgebloeid zorgen de vaste planten voor een gekleurd beeld op het plein.

Paars, roze en groene tinten.



Inrichtingsplan

ERFAFSCEIDING LAAG

Fagus sylvatica (beukhaag)

Hoogte maximaal 1 meter.

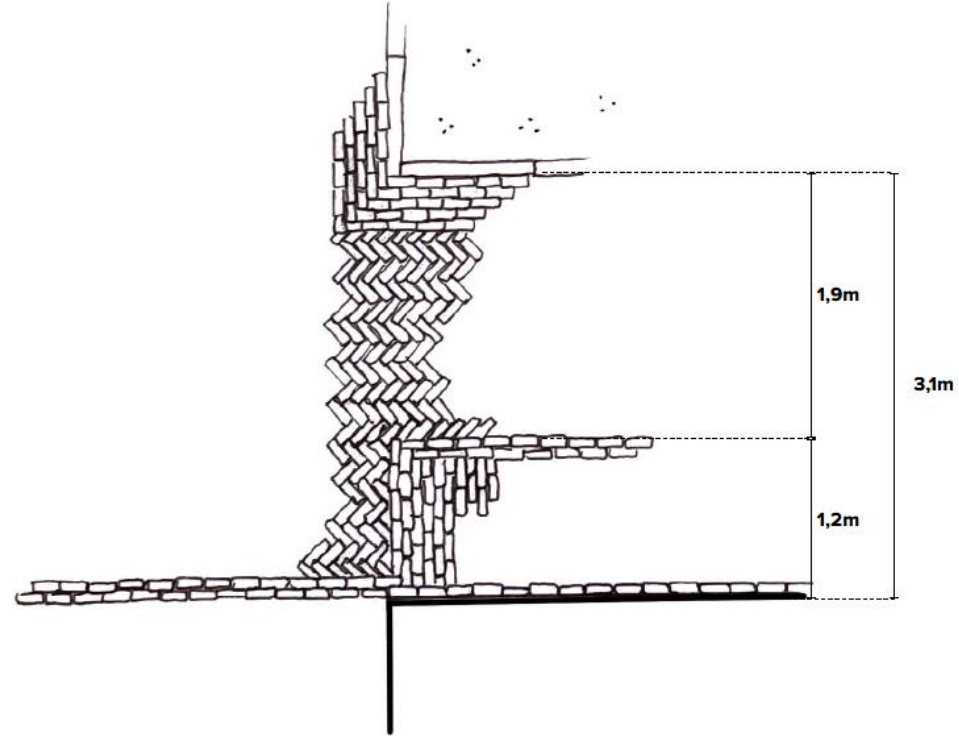
Bijzonderheden Blad blijft in winter bruin aan de haag.



ERFAFSCEIDING HOOG

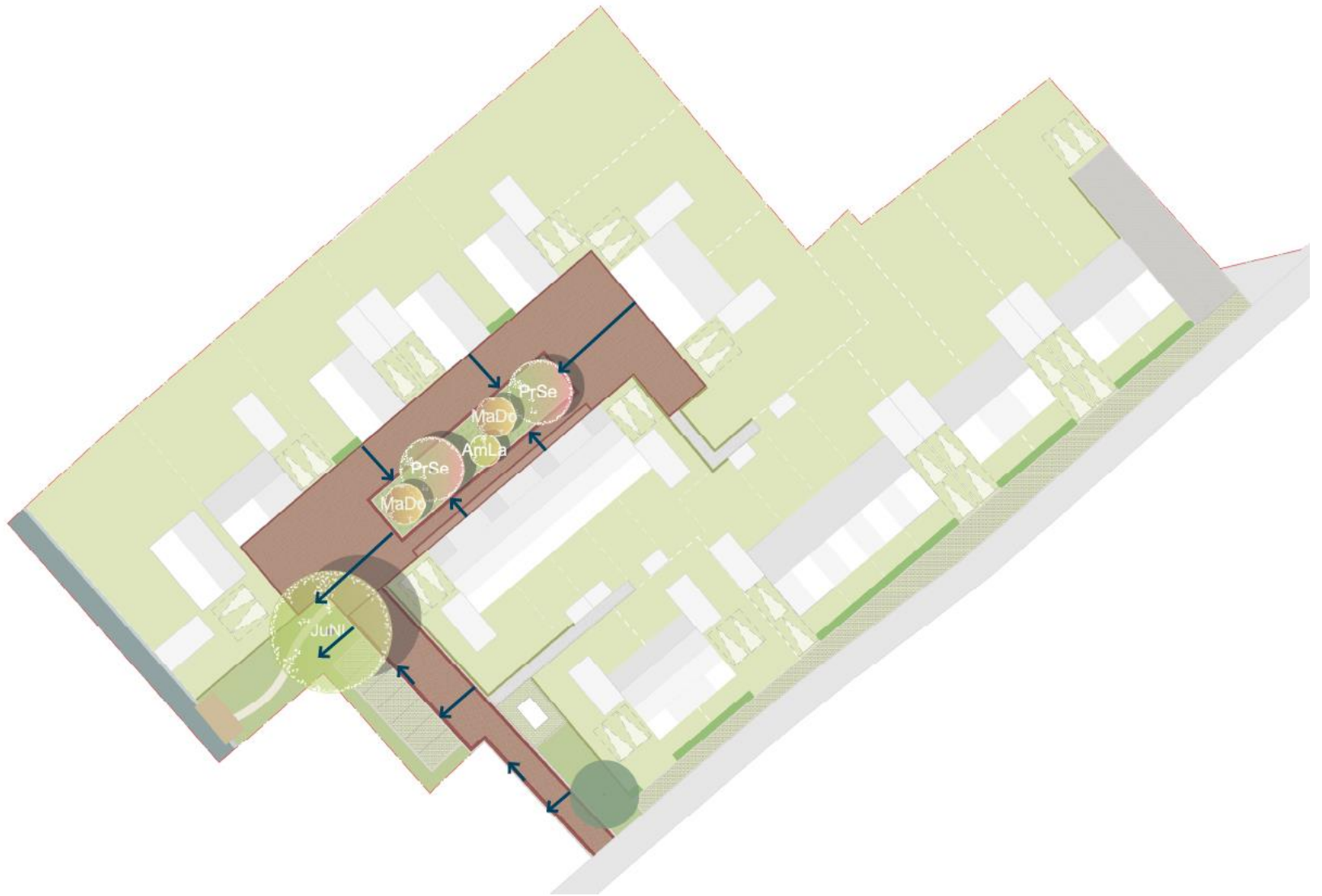
Hedera

Hoogte 1,80 meter hoog



Detail delftse stoep

Inrichtingsplan



- Opstellen stedenbouwkundige variant(en)
- 2^e bijeenkomst (16 september 2021)
- Aanpassen stedenbouwkundige variant
- Opstellen beeldkwaliteitsplan
- 3^e bijeenkomst (28 oktober 2021)
- Aanpassen beeldkwaliteitsplan en **inrichtingsplan**
- **4^e bijeenkomst (16 december)**
- Start planologische procedure (6 maanden) (Q1 2022)
- Start werkzaamheden (+/- 1,5 jaar)