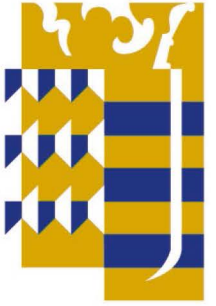


An aerial photograph of a rural landscape. In the center, a small village with numerous houses and buildings is visible. The village is surrounded by a patchwork of green and brown agricultural fields. A prominent road or canal runs diagonally from the top left towards the bottom right, passing through the village. The overall scene is a typical Dutch rural landscape.

Atelieravond De Grote Driehoek, Schalkwijk

14 november 2022



Wouter van den Berg
*Wethouder Ruimtelijke ontwikkeling
buitengebied en kleine kernen*

Agenda atelieravond Schalkwijk - De Grote Driehoek 14 november 2022

19.00 Inloop

19.30 Welkom door wethouder Wouter van den Berg

19.40 Even voorstellen (wie is Aveco de Bondt, wie bent u?)

19.45 Wat willen we bereiken: Betaalbare woningen voor Schalkwijk

19.50 Wat houdt een atelieravond in?

20.00 Met elkaar in gesprek over de thema's

21.15 Wat nemen we mee naar de scenariostudie?

21.45 Afsluiting

- **Wie woont in Schalkwijk?**

- **Wie woont in Schalkwijk?**
- **Wie kijkt vanuit zijn woning op het plangebied van de Grote Driehoek?**

- **Wie woont in Schalkwijk?**
- **Wie kijkt vanuit zijn woning op het plangebied van de Grote Driehoek?**
- **Wie zou in de Grote Driehoek willen wonen?**

- **Wie woont in Schalkwijk?**
- **Wie kijkt vanuit zijn woning op het plangebied van de Grote Driehoek?**
- **Wie zou in de Grote Driehoek willen wonen?**
- **Wie heeft er al een idee over hoe de Grote Driehoek eruit moet komen te zien?**

- **Wie woont in Schalkwijk?**
- **Wie kijkt vanuit zijn woning op het plangebied van de Grote Driehoek?**
- **Wie zou in de Grote Driehoek willen wonen?**
- **Wie heeft er al een idee over hoe de Grote Driehoek eruit moet komen te zien?**
- **Wie heeft zijn hand nu nog niet opgestoken?**



OUDENBOSCH

Gebiedsvisie Bornhemweg Oudenbosch



ELST

Planvorming voor nieuwbouwwijk De Pas in Elst

Bekijk project



ALTENA

Aanleg waterberging en natuurvriendelijke oevers in Altena

Agenda atelieravond Schalkwijk - De Grote Driehoek 14 november 2022

19.00 Inloop

19.30 Welkom door wethouder Wouter van den Berg

19.40 Even voorstellen (wie is Aveco de Bondt, wie bent u?)

19.45 Wat willen we bereiken: Betaalbare woningen voor Schalkwijk

19.50 Wat houdt een atelieravond in?

20.00 Met elkaar in gesprek over de thema's

21.15 Wat nemen we mee naar de scenariostudie?

21.45 Afsluiting

Betaalbaar Wonen (indicatief)

Woonvisie: € 250.000 (huidig prijspeil: € 272.000)

- **Appartement van 55 m² woonoppervlakte**
- **Grondgebonden woning geen.**

Maximale prijs voor starters volgens het Rijk: € 400.000

- **Appartement van 95 -100 m² woonoppervlakte**
- **Grondgebonden woning 80 m² woonoppervlakte
kavel 80 m²**



















Agenda atelieravond Schalkwijk - De Grote Driehoek 14 november 2022

19.00 Inloop

19.30 Welkom door wethouder Wouter van den Berg

19.40 Even voorstellen (wie is Aveco de Bondt, wie bent u?)

19.45 Wat willen we bereiken: Betaalbare woningen voor Schalkwijk

19.50 Wat houdt een atelieravond in?

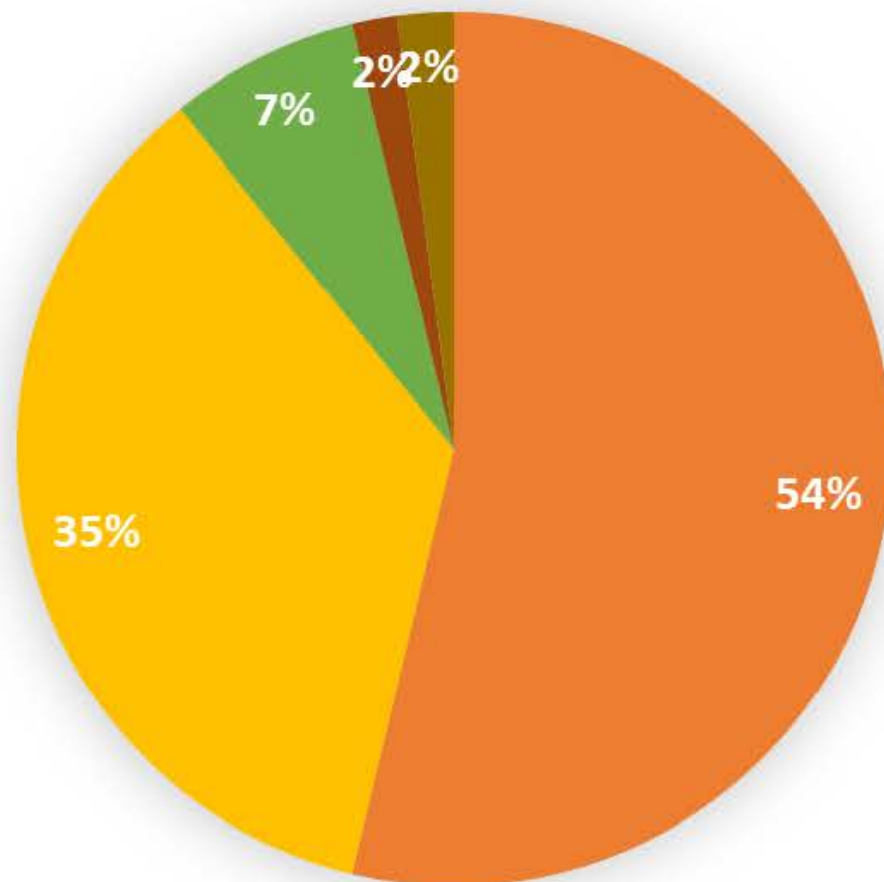
20.00 Met elkaar in gesprek over de thema's

21.15 Wat nemen we mee naar de scenariostudie?

21.45 Afsluiting

De uitstraling van de woningen van de Grote Driehoek moet aansluiten bij het dorp.

Aantal respondenten: 482



■ Helemaal mee eens ■ Mee eens ■ Neutraal ■ Niet mee eens ■ Helemaal niet mee eens



ARCHITECTUUR



HISTORISCH

TRADITIONEEL

EIGENTIJDS

MODERN

ARCHITECTUUR



HISTORISCH

TRADITIONEEL

EIGENTIJDS

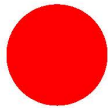
MODERN



ARCHITECTUUR



HISTORISCH



TRADITIONEEL

EIGENTIJDS

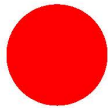
MODERN



ARCHITECTUUR



HISTORISCH



TRADITIONEEL



EIGENTIJDS



MODERN



ARCHITECTUUR

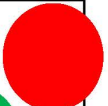
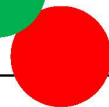
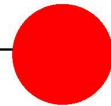
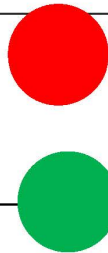
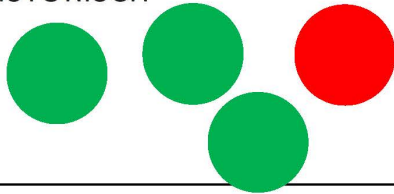


HISTORISCH

TRADITIONEEL

EIGENTIJDS

MODERN



BOUWHOOGTE



LAAG



HOOG

EENHEID / DIVERSITEIT



EENHEID



DIVERSITEIT

OPENBARE RUIMTE



INFORMEEL



FORMEEL

NATUURINCLUSIEF & KLIMAATADAPTIEF



BASIS



UITBUNDIG

GROEN

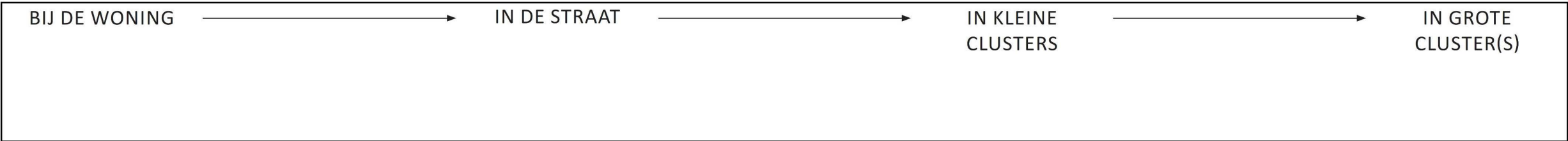


GE CULTIVEERD



NATUURLIJK

PARKEREN



OP WELKE MANIER WILT U ANDEREN ONTMOETEN?



Agenda atelieravond Schalkwijk - De Grote Driehoek 14 november 2022

19.00 Inloop

19.30 Welkom door wethouder Wouter van den Berg

19.40 Even voorstellen (wie is Aveco de Bondt, wie bent u?)

19.45 Wat willen we bereiken: Betaalbare woningen voor Schalkwijk

19.50 Wat houdt een atelieravond in?

20.00 Met elkaar in gesprek over de thema's

21.15 Wat nemen we mee naar de scenariostudie?

21.45 Afsluiting

An aerial photograph of a rural landscape. In the center, a small village with numerous houses and buildings is visible. The surrounding area is dominated by large, rectangular agricultural fields in various shades of green and brown. A prominent canal or waterway runs diagonally across the lower right portion of the image. The overall scene depicts a typical Dutch countryside.

Tot maandag 12 december!
www.houten.nl/grotedriehoek