

aangenomen

Amendement 010-2021

D66 2b Strakkere uitwerking Noordwest



PvdA



Christen Unie

GROENLINKS



HOUTEN
SCHALKWIJK
GOY
TULLEN & WAAL

Raadsvoorstelnummer: 316077
Onderwerp: Ruimtelijke Koers Houten - Strakkere uitwerking Noordwest
De raad van de gemeente Houten in de vergadering bijeen d.d.: 19, 20 en 21 januari 2021
Ondergetekende(n) stelt/stellen het volgende amendement voor:
<p>Beslispunt 2b: Noordwest (Doornkade, Hof van Wulven en Utrechtseweg-Oost) te ontwikkelen ten behoeve van het benutten en versterken van de Noordwestzijde van Houten;</p> <p>Te wijzigen in 2b. Noordwest (Doornkade, Hof van Wulven en Utrechtseweg-Oost) als één van de te ontwikkelen gebieden van de Ruimtelijke Koers en de daarmee samenhangende maatregelen en ingrepen (hoofdstuk 3) aan te houden in afwachting tot nader onderzoek;</p> <p>Beslispunt 2d: De visie en maatregelen voor groen en landschap, mobiliteit, duurzaamheid en principes voor een compact Houten te gebruiken voor de ruimtelijke ontwikkeling van Houten (hoofdstuk 3);</p> <p>Te wijzigen in De visie en maatregelen voor groen en landschap, mobiliteit, duurzaamheid en principes voor een compact Houten te gebruiken voor de ruimtelijke ontwikkeling van Houten (hoofdstuk 3); en de ontwikkeling van een landschapspark in Houten-Oost aan te houden in afwachting tot nader onderzoek.</p> <p>en Beslispunt 6 toe te voegen,</p> <p>6a. Nader te onderzoeken of het gebied Noordwest (Doornkade, Hof van Wulven en Utrechtseweg-Oost) zo kan worden ontwikkeld, dat</p> <ul style="list-style-type: none"> -een scheiding wordt aangebracht van wonen en werken op de Doornkade (zoning); -de woningen in het hele plangebied verder van de snelweg komen te liggen, zodat meer recht wordt gedaan aan de gezondheidsadviezen van de GGD en hierover ook met de GGD in gesprek te gaan; -voor Hof van Wulven wordt gekozen voor een andere uitwerking, bijvoorbeeld een sportlandschap met voetbal en atletiek, hoogwaardig groen en/of bedrijvigheid; en -de resultaten zo spoedig mogelijk voor besluitvorming aan de raad voor te leggen. <p>6b. Ten aanzien van het nadere onderzoek (6a) het voorbehoud te maken dat de ambities en integraliteit van de Ruimtelijke Koers in voldoende mate geborgd blijft, specifiek voor de thema's woningbouwprogramma, werken & voorzieningen, mobiliteit & infrastructuur en groenstructuur & landschap.</p>
<p>Toelichting Noordwest: De Ruimtelijke Koers voorziet in de grote vraag naar woningen voor jongeren, starters en ouderen. Het programma is ambitieus, want er worden veel betaalbare woningen gerealiseerd, terwijl er tegelijkertijd hoge eisen worden gesteld aan de kwaliteit van de woningen en de leefomgeving.</p> <p>De plannen voor het deelgebied Noordwest leveren echter een minder aantrekkelijk woon- en werkklimaat op:</p> <p>1) De menging van wonen en werken op de Doornkade leidt voorzienbaar tot overlast voor</p>

[Geef tekst op]

	GL	ITH	CDA	VVD	D66	CU	PvdA	SGP	HA!	Aanen
Voor	4		4	4	3	2	2			
Tegen		4						2	1	1

198

