

Vraag/Wens/Opmerking	
Financieel en doorstroming	
1	Koop Linzenoord boven 600k, Te duur !
2	Groot naar Beter: voor inkomens die net boven de grens uitkomen: er is toch een wettelijke toestemming om een deel toch toe te wijzen aan de inkomens groep die er net boven zitten ?
3	In huurwoningen:aanpassingen kosten veel eigen geld, minimaal vergoed. Zijn er andere potjes voor ?
4	Ik woon nu in sociale huurwoning met hoge huur ivm scheefwonen. Waar kom ik nu voor in aanmerking met een klein pensioentje ?
5	Van koop naar huur: sociale huur vrije betaalbare huur sector. Er zijn ook bewoners die van koop naar huur willen verhuizen. Hier ook rekening mee houden met bouwen
6	Doorstromen van vrijesector koop naar huur beter mogelijk maken
7	Hoe wordt het gezien als je in een 1 gezinswoning woont en wilt verhuizen ? * duurder uit * met minder inhoud * niet op de gewenste plek
8	Wat zijn de opties? Nu:sociale huurwoning, scheefhuurder, eengezinswoning. Naar: kleiner wonen, betaalbaar, centraal bij voorzieningen
9	Toets ook op toekomstig (lager) inkomen bij WoonIn
10	Betaalbare huur
11	Zit net boven inkomensgrens. Ieder jaar maximale huur verhoging. Wat kan woningbouw vereniging bieden behalve huren in vrije sector voor kleinere woning ?
12	Vrije sector huur naar sociale woning ?
13	Hoe zit het precies met scheefwonen ? Wij gaan steeds minder inkomen krijgen door pensioen
14	Wij wensen een sociale huurwoning, huur is nu ca 960 euro. Komen wij in aanmerking voor een sociale huur woning ? Wij kunnen niet kopen
15	Wat wordt er gedaan voor vrije verhuurders ? Sociale huur krijgt voorrang
Verzoek om informatie	
16	Ik wil heel graag meer info over groepswonen met diverse leeftijden. De gemeente gaf vorig jaar niet thuis
17	Hoe komen we in gesprek met iemand over veranderende inkomens situatie en huur van woning ?
18	Kunnen ook mensen buiten Houten meedoen ?
19	Er zou iets gebouwd worden in Wijk bij Duurstede, ervoor aangemeld, maar nooit meer iets van gehoord
20	Ik wil mijn huis verbouwen: wie helpt mij met de beste adviezen/ ideeën. Hoe kom ik aan tips/ goede ideeën voor handige aanpassingen ?

21	Ziet gemeente Houten doorstroming als een probleem mbt huisvesting ?
22	Urgentie voor senioren woningen: Wanneer ?
23	Urgentie wanneer dakloos raken ?
24	Wie is de woning coach ?
25	Ik mis in de woonvormen de Tiny Houses. Wat doet de gemeente met deze behoefte ?
26	Alle sprekers hadden het over grote verschillen in wensen ouderen ? Komt er een woon behoefte onderzoek in Houten (kwalitatief) ?
27	Volgende bijeenkomst graag deskundige die iets kan zeggen over verbouwen (voor oude dag) van tussen woningen
28	Uit de enquête blijkt dat grote groep kan/wil kopen tot 450.000 euro. Gaat het in de huidige markt lukken om betaalbaar en passend te bouwen ?
29	Als alle verbouw en nieuwbouw levensloop bestendig is, kunnen mensen toch veel langer thuis blijven wonen? Een gemeente kan dat toch verlangen?
30	Als er meer woningen gebouwd worden die geschikt zijn voor ouderen komen er toch veel (grote) huizen vrij voor gezinnen?
31	Als mensen langer thuis kunnen wonen door levensloop bestendig te bouwen is dat toch goedkoper voor de samenleving en menselijker?
32	Wat zijn de mogelijkheden en voor waarden voor aanpassingen huurwoningen
33	waar zijn de enquête resultaten van het onderzoek van vorig jaar waar de wethouder naar verwees, te vinden?
34	Kan er een gericht behoefte onderzoek komen ? Deze eerste bijeenkomst bijeenkomst leert dat we allen nog niet veel weten
35	Is de woon visie van de gemeente Houten uit 2021 nog steeds leidend voor dit college en raad ?
36	Kloppen de getallen uit de woonvisie(demografische ontwikkeling, en aantallen nog steeds ? Welke aannames zitten daarin ? En hoe vergelijkt zich dit met de huidige situatie, wordt de druk dan minder ?
37	Kan er een dashboard (infographic) komen met doelstelling versus realisatie en planning voor de bouw opgave voor woon vormen relevant voor de doelgroep van jonge senioren ?
38	Prima bijeenkomst. Graag de communicatie over dit onderwerp echt gaan opvoeren. Er is veel behoefte aan informatie en dialoog
39	Hoe zit het met toekomstige auto's uit de wijken/stad. Ouderen mogen niet meer rijden.Woonvorm: echt nadenken waar plaats je wat
40	kan BV van Houten & Co wat betekenen voor de doelgroep ?
41	Meer info over kangaroewoning, mantel zorg woning en vergunningen hiervoor
Knarrenhof en bouwplannen in Houten	
42	Wanneer een Knarrenhof in Houten ?

43	AUB informatie over Knarrenhof. Veel vraag naar
44	Wij staan al jaren ingeschreven bij Knarrenhof Houten. Je hoort er echter niets meer van
45	Welke lokaties heeft de gemeente in beeld voor "alternatieve" (niet 1 gezins) woningen ?
46	Knarrenhof in Houten ? Wanneer ?
47	Begin bouw Linden oord al bekend ?
48	Worden er nog meer knarrenhofjes gebouwd in Houten ?
49	Wanneer begint bouw denneoord ?
50	Wanneer begint de bouw in de Denneoord ?
51	Wat zijn de bouwplannen van de gemeente Houten de komende jaren ? Worden er nog gelijkvloerse woningen laagbouw gebouwd (geen appartementen)
52	<p>(email reactie) Ik ben al jaren aan het kijken naar een kleinere woning want we wonen nu te ruim. Maar een kleiner woning houdt ook vaak in weer een woning met drie of vier slaapkamers dus daar schieten we niet veel mee op. Een woning met een tuintje heeft toch wel onze voorkeur. Ik denk dan aan de woningen achter het Rond wit met een groen gezamenlijk huis erbij. Ik vraag me af waarom er geen woningen worden gebouwd met een huis lift erin zodat de grond optimaal gebruikt kan worden. Dus geen slaapkamer op de begane grond scheelt ruimte. Als dit tijdens de bouw aangelegd wordt kan dit toch geen groot probleem zijn? We hebben ons al jaren geleden ingeschreven bij Knarrenhof in de hoop dat die een project voor oudere op zou kunnen starten in Houten. Dit leek even het geval bij een school welke gesloten gaat worden. We hebben het enquête formulier ingevuld maar het heeft niet zo mogen zijn. Er komen huizen en niet voor ouderen, terwijl de locatie dicht bij de Dikke Boom en het Rond lag dus geschikt voor ouderen. De familie school werd afgebroken daar mocht je ook iets over zeggen. Ik heb aangegeven met een aantal bewoners van de Dorpsstraat daar wel naar toe wilde verhuizen en er kwamen dan weer huizen in de Dorpsstraat beschikbaar. Ook dit heeft niet zo mogen zijn. Het oude dorp is goed om te vertoeven alles op loopafstand. We kijken regelmatig ook naar flats maar een klein balkon en de prijs hoger dan we voor ons huis mogen verwachten. Dat gaan we dus niet doen. Waarom vertel ik dit misschien kun jij het verhaal meenemen in de discussie op 16-3. Dan is onze stem in ieder geval gehoord. Alvast dank daarvoor. Ik weet dat ik namens een deel van de Dorpsstraat spreek. We zijn er 36 jaar geleden komen wonen en wonen nu allemaal te ruim.</p>
53	Hoe groot zijn de getoonde woningen ?
54	Wat wordt precies gebouwd aan de molen zoom ?
55	Waar wordt gebouwd komende 10 jaar. Bestemmings plan ?
56	Te weinig gebouwd. Je wilt ook niet te klein gaan wonen. Vaak maar 1 slaapkamer, appartementen met klein balkon, dat wil niemand
57	Wat is volgens de gemeente een goede mix bij nieuwbouw tussen seniorenwoningen en andere woningen?

58	Welk percentage van de nieuwbouw moet geschikt zijn voor senioren als we genoeg hebben in 2040?
59	Welke ruimte (bouwgrond!) is beschikbaar voor groepen ouderen die met elkaar een seniorenproject willen bouwen?
60	Wanneer grondgebonden woningen of appartementen? Zijn er wel maar zeker niet bij voorzieningen. Hoelang wachten we hierop ?
Woon wensen	
61	Grotere woningen voor Senioren
62	Senioren woningen groter maken: Minimaal 2-3 kamers (hobby, slapen, logees, enz.) naast woonkamer, keuken, badkamer
63	In de pauze gehoord: er zijn meer mensen zoals ik: blijven wonen in een eengezinswoning zodat familie, kinderen en kleinkinderen die in een buitenland wonen kunnen logeren (gevolg van mobiliteit) een oplossing zou kunnen zijn logeerwoningen. In steden wordt dit gedaan
64	De belangstelling verbaast U? Al jarenlang is er veel belangstelling voor levensloop bestendige of senioren woningen, echter nagenoeg geen aanbod
65	Het Wed was senioren woningen. Terug hiernaar toe zal veel opleveren
66	Woningruil moet gemakkelijker: van groot naar beter is te ingewikkeld
67	Woongemeenschappen zoals centraal wonen: meer generatie sociale huur, wens ik in te wonen als alleenstaande (62 jaar)
68	Huizen voor ouderen (altijd thuis) moeten voldoende ruimte hebben (en tuin) (min 2 slaapkamers en zolder)
69	Woning te groot, 6 kamers voor 1 persoon ? Vrije sector !
70	Aandacht voor Openbaar Vervoer SVP
Overige opmerkingen/ vragen	
71	Bedankt voor de info
72	was eerst te algemeen, teveel info tegelijk voor mensen met beperkingen
73	Komt er een data center bij het spoor ?
73	We worden ouder dan onze ouders (gemiddeld) maar ontwikkelt zich onze zelf redzaamheid ?
75	Zorg onmogelijk ? Dan zelfmoord pil beschikbaar !