

Opening Comfortabel wonen

16 maart 2023

Toen ik afgelopen zomer hier wethouder werd, zat daar ook de plicht aan vast om naar Houten te verhuizen. Hoewel... ik zou het geen plicht noemen, meer een voorrecht. Want onze gemeente is een prachtige woongemeente.

Ik wilde ook snel naar Houten komen om midden in de Houtense samenleving te staan. Het werd een mooi huis in Tull en 't Waal, vlak bij het kerkje.

Als je verhuist gaan al je spullen door je handen. En daarmee ook een beetje je leven. Ik heb een paar leuke kleertjes van mijn kinderen bewaard. Je gaat als vanzelf weer terug naar hun kindertijd, naar het spitsuur van je leven. Of bij het inpakken van de fotoboeken kon ik het ook niet laten om erdoor heen te bladeren. Een zomervakantie in Bergen aan Zee, schaatsen in Giethoorn, onder de bruggetjes door.

Natuurlijk neem je al die herinneringen mee.

Maar dan kom je op een gegeven moment bij het schuurtje. Die had ik toch wel eens eerder op kunnen ruimen, bedacht ik me, in plaats van alles er 'even' neerzetten. Wilde ik het nu nog allemaal bewaren en inpakken?

Verhuizen is honderden kleine en grote beslissingen nemen.

En het is veel en ook best zwaar werk.

Toen ik eenmaal over was en op de bank zat in mijn nieuwe woonkamer, vroeg ik mijzelf af, zou ik eigenlijk nog een keer willen verhuizen? Wil ik in dit huis blijven wonen als ik straks gepensioneerd ben?

Ik ging nadenken over later. Wat was mijn ideaal, hoe wil ik wonen als ik niet meer hoefde te werken?

En die vraag staat hier vandaag centraal. In welk huis wilt u wonen als u ouder ben? Met wie? Komen de kinderen nog langs? Wat kan je nu doen om eenzaamheid straks te voorkomen?

Kán ik straks überhaupt nog wel verhuizen?

Het zijn hele persoonlijke vragen, die u alleen zelf kan beantwoorden. Je weet niet wat er allemaal nog gaat gebeuren, maar je weet wel wat voor jou belangrijk is om gelukkig te zijn, om zonder zorgen ouder te worden als het je gegeven wordt, en mocht je zorg nodig hebben, dat er dan mensen zijn die naar je omkijken.

Kan je straks nog dat grote huis schoonhouden, of heb je wel wat beters te doen dan dagen poetsen?

Wil je dicht bij voorzieningen wonen, zodat je nog lang zelf je boodschappen kan doen?

Wil je misschien in de buurt van je kleinkinderen wonen om met ze naar de speeltuin te gaan?

Als je vroeg begint met nadenken hierover dan je nog zelf je keuzes maken, dan hou je de regie in handen. Wat zijn uw dromen?

Als ik daarover nadenk, dan wil het liefst met mijn zussen in één huis wonen. Dat lijkt me echt heel gezellig. Je hebt je eigen kamer en 's

ochtends samen ontbijten en gezellig koffiedrinken om de dag te beginnen.

Veel inwoners van Houten denken momenteel over hun woontoeekomst. De opkomst bij deze bijeenkomst spreekt boekdelen. Mijn complimenten aan het inwonersinitiatief Power Houten en iedereen die deze bijeenkomst mogelijk heeft gemaakt. Een schot in de roos.

Terug van onze dromen naar de realiteit.

Het is bekend dat het aantal seniorenwoningen in Houten veel te klein is. Daar gaat dit college wat aan doen.

Eikenhout is opgeleverd voor senioren uit Houten. De nieuwe bewoners laten allemaal een huis achter voor andere woningzoekenden.

Binnenkort wordt Lindenoord opgeleverd. Ook daar gaan veel senioren wonen.

Op de Beverakker en De Grund komen ongeveer 70 seniorenwoningen.

We zoeken meer locaties voor seniorenhofjes binnen de rondweg.

We gaan bouwen op de Molenzoom. Daar komen ook

levensloopbestendige woningen. Ze liggen vlakbij voorzieningen als winkels, openbaar vervoer, medische centra en de bioscoop en ons theater.

Maar bouwen duurt lang.

Er zijn ook snellere manieren. Daar loopt nu een enquête over op houtenpraatmee.nl met vragen als:

Wat vind u van samenwonen?

Of voelt u ervoor om uw te grote huis bouwkundig te splitsen? Dat kan zeker in deze tijd ook financieel interessant zijn.

Misschien wilt u juist blijven wonen waar u nu woont en kunt u met een paar ingrepen uw woning klaar maken voor de toekomst.

Als gemeente willen we vandaag uw wensen ophalen.

We hebben daar al een beginnetje gemaakt.

Het afgelopen jaar zijn er vragenlijsten gestuurd naar 63 plussers in Houten Noord, de wijken de Gilden, de Akkers, de Oorden en de Hoven. Wijken met veel eengezinswoningen.

We hebben de enquête uitgezet om de inwoners te laten nadenken over hoe ze nu wonen en hoe ze denken over 10 of 20 jaar te wonen. Past uw woning dan nog wel bij de levensfase waarin u dan zit?

Ruim de helft van de inwoners heeft de enquête terug gestuurd, waarvoor dank.

In de wijken de Oorden en de Hoven geeft 50% aan dat ze bij verhuizing in dezelfde wijk willen blijven wonen.

In de wijken de Gilden en de Akkers wil 33% van de inwoners bij verhuizing in hun wijk blijven wonen. Ze willen trouwens allemaal wel in Houten blijven wonen maar het maakt ze niet uit waar. En dat verbaast me eerlijk gezegd niets.

60% geeft aan dat als ze verhuizen naar een appartement ze maximaal € 450.000,- te willen uitgeven. Meer dan de helft van de respondenten heeft geen haast met verhuizen, ze willen tussen de 5 en 10 jaar verhuizen.

Bij de enquête zat ook een kaartje waarmee men een advies van een wooncoach kon aanvragen. De wooncoach kan op bezoek komen en

informatie geven. Over de veiligheid in de woning. Over verhuizen van een eengezinshuurwoning naar een kleiner appartement. De wooncoach heeft veel handige tips. Bijvoorbeeld, als u sociaal huurt komt u met voorrang in aanmerking voor een kleinere woning als u nu in een groter huurhuis woont. Dat is het project van Groot naar Beter. Dan kan het opeens snel gaan.

En tenslotte, ook voor uw kinderen en kleinkinderen gaan we bouwen. Die vergeten we natuurlijk niet! Gezellig allemaal, generatie op generatie, blijven wonen in ons mooie Houten.

Rest mij u een gezellige en vooral informatieve middag toe te wensen.
Dank u wel