

Wijkgesprek: Tussenoplossing cv-ketel de Polders

Welke opties zijn er als mijn cv-ketel moet worden vervangen





Agenda

- Even voorstellen
- Stand van zaken en planning de Polders op weg naar aardgasvrij
- Waarom een tussenoplossing?
- Welke (tussen)oplossingen zijn er in beeld
- Interactief: wat vinden jullie van de oplossingen
- Afsluiten



Even voorstellen



Ingrid Poot
Procesregisseur Aardgasvrij



Marinke Aantjes
Communicatiemedewerker



Michiel van der Vight
Expert & Projectondersteuning

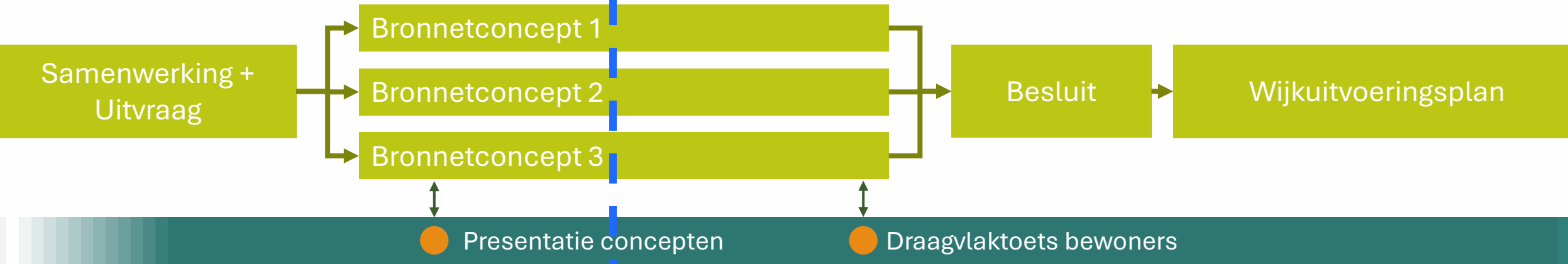


Stand van zaken & planning

2025 (Q3/Q4) 2026 2027 2028

Fase 1. Samen starten Fase 2: Selectie schetsontwerp (SO) Fase 3: besluit- & planvorming

Spoor 1 : Haalbaarheid bronnet



Spoor 2 : Bewonersspoor





Waarom een tussenoplossing?



Optie 1: all-eletric



Optie 2: bronnet





Welke (tussen)oplossingen zijn er?



Tussenoplossingen

- Revisie cv-ketel
- Huur cv-ketel
- Koop cv-ketel (met terugkoopregeling)
- Koop ventilatiewarmtepomp (met terugkoopregeling)
- Koop 'bronnet-ready' warmtepomp (terugkoopregeling voor buitenunits)

Afgevallen

- Huur hybride/all-electric warmtepomp



Revisie cv-ketel

Beschrijving:

- Levensduur cv-ketel verlengen

Te maken kosten

- Extra onderhoud
- (mogelijk) onderdelen vervangen

Voordelen

- geen nieuwe cv-ketel
- geen nieuw rookgaskanaal

Nadelen

- Op korte termijn geen winst in duurzaamheid
- Veiligheid mag niet in gevaar komen (kan wellicht wel overal?)

Idee: Gemeentelijk fonds om bij te dragen aan kosten.

Huur cv-ketel

Beschrijving:

- Huur een nieuwe cv-ketel

Te maken kosten

- Huur
- Extra kosten bij vroegtijdige beëindiging van de huur

Voordelen

- Relatief klein investering en eenvoudige installatie

Nadelen

- Rookgaskanaal vervangen is kostbaar (en zonde voor een kortere termijn / tussenoplossing)
- Huur is doorgaans relatief duur

Idee: Gemeentelijk maakt afspraak met lokale leverancier.

Koop cv-ketel

Beschrijving:

- Koop een nieuwe cv-ketel

Te maken kosten

- Installatie cv-ketel
- Rookgaskanaal vervangen?
- Kosten verwijderen cv-ketel

Voordelen

- Relatief klein investering en eenvoudige installatie

Nadelen

- Rookgaskanaal vervangen is kostbaar (en zonde voor een kortere termijn / tussenoplossing)

Idee: Terugkoopregeling voor bewoners en dekking de-installatie.

Koop ventilatiewarmtepomp

Beschrijving:

- Ventilatie warmtepomp (zonder buitenunit)
- Eventueel als hybride variant

Te maken kosten

- Aanschaf warmtepomp
- Bij nieuwe hybride variant is ook een cv-ketel nodig

Voordelen

- Geen installatie van een buitenunit
- Woning aardgasvrij en werkt met lt-verwarming (<55 graden)
- Met hybride leer je veel over hoe goed het lukt met lage temperaturen

Nadelen

- Warmtepomp vergt aanzienlijke investering
- Impact op ventilatiesysteem (oplossingen bij bronnet)

Idee: Terugkoopregeling voor bewoners en dekking de-installatie.

Koop bronnet-ready warmtepomp

Beschrijving:

- Warmtepomp met buiten unit
- Buiten unit wordt vervangen door bronnet aansluiting.

Te maken kosten

- Eénmalige investering in warmtepomp en installatie
- Installatie buiten unit

Voordelen

- Past bij eindoplossing (met of zonder bronnet)
- Gelijk aardgasvrij

Nadelen

- Werkt de warmtepomp met alle varianten?
- Betaalbaarheid warmtepomp?

Afstemming nodig met aanbieders bronnet + idee: bijdrage voor ombouwkosten.

Tussenoplossingen

tussenoplossing	Prijs	Gemak	Aansluiting toekomstige strategie	Toepasbaarheid alle woningen
Revisie cv-ketel				veiligheid
Huur cv-ketel			pool wissel cv-ketel	
Koop cv-ketel	terugkoop		pool wissel cv-ketel	
Huur hybride/all electric warmtepomp				lt-ready
Koop ventilatiewarmtepomp	terugkoop	Collectieve inkoop?	pool wissel warmtepomp	lt-ready + hybride optie
Koop 'bronnet-ready' warmtepomp	Aanschaf-prijs?			lt-ready

Maar dan met de smaakjes

- Reviseren
- Koop CV met terugkoopregeling
- Koop (Hybride) Ventilatiewarmtepomp met terugkoopregeling
- Koop een bronnet-ready warmtepomp





Welke optie is
het meest aantrekkelijk voor jou?





Bedankt voor jullie komst en input!

