

Aan de bewoners van

Datum	Uw kenmerk	Uw brief van	Ons kenmerk RO/PdM	Bijlagen
				-
Onderwerp Consultatie nieuwbouw locatie Wegwijzer/ Den Oord				

Geachte heer, mevrouw,

In onze brief van 25 oktober 2016 hebben wij u gevraagd om een reactie te geven op de concept-uitgangspunten voor de nieuwbouw op de locatie De Wegwijzer/Den Oord. Op 9 november jl. was de inloopavond waarbij door velen van de gelegenheid gebruik is gemaakt om vragen te stellen over deze uitgangspunten. We hebben 39 reacties ontvangen. Tijdens de avond hebben 22 bezoekers een reactieformulier ingevuld en via de e-mail zijn er 17 reacties binnengekomen.

Een groot deel van de opmerkingen gaat over het aantal woningen, de mogelijke hoogte van de nieuwe woningen, het percentage seniorenwoningen en het percentage sociale huurwoningen. Ook het speelveldje ten westen van het plangebied wordt regelmatig genoemd. Alle reacties zijn inmiddels geanonimiseerd en op de site van de gemeente gezet. U kunt die vinden onder www.houten.nl/wegwijzerdenoord

Uitstel

Naar aanleiding van de ingediende reacties gaan wij beoordelen of dit tot aanpassingen van de concept-uitgangspunten gaat leiden. Dit vraagt meer werk en tijd dan wij aanvankelijk hadden ingeschat. Het voorstel zal in de vergadering van **dinsdag 14 februari 2017** aan de gemeenteraad worden voorgelegd (en dus niet op 24 januari 2017). Bij het rondetafelgesprek van de gemeenteraad op **dinsdag 31 januari 2017** heeft u de mogelijkheid om in te spreken. Daarvoor meldt u zich aan bij de griffie via griffie@houten.nl of (030) 63 92 611.

Na het raadsbesluit op 14 februari 2017 sluiten wij een contract met een ontwikkelaar. Deze krijgt de verplichting om met toekomstige bewoners en omwonenden tot een plan te komen. Uiteraard moet dat passen binnen de vastgestelde uitgangspunten.

Sloop sporthal



De asbestsanering heeft wat meer tijd gevraagd en is inmiddels afgerond. De echte afbraak van de hal is gestart. Zaterdag a.s. wordt er ook gewerkt om voor de kerstvakantie klaar te zijn.

Wilt u op de hoogte blijven van alle ontwikkelingen rondom locatie Wegwijzer/Den Oord? Kijk dan regelmatig op www.houten.nl/wegwijzerdenoord. Degene die zich aangemeld hebben voor de digitale nieuwsbrief krijgt bij belangrijke ontwikkelingen een email van ons. I.

Als u nog vragen heeft kunt u contact met mij opnemen via telefoonnummer (030) – 63 92 611.

Met vriendelijke groet,
namens het college van burgemeester en wethouders,

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'W' followed by a horizontal line and a vertical stroke.

W.F. de Moed
Projectleider nieuwbouw Wegwijzer/Den Oord

Deze brief en de bijlagen zijn verstuurd aan
De bewoners van

AKKERWINDHOF: 1 t/m 21
2 t/m 24

HAYER-OORD: 1 t/m 57
2 t/m 24

LUPINE-OORD: 1 t/m 29
10 t/m 28

VLAS-OORD: 1 t/m 21
2 t/m 30

WEEGBREEHOF: 1 t/m 13
2 t/m 14

MEEKRAP-OORD: 1 t/m 7
2 t/m 18

en

SBOH p/a Pr. Ireneweg HOUTEN
Zorgspectrum; Het Kant 193, 3995 GZ HOUTEN
SGH Postbus 206 3990 GA HOUTEN
Milieu wekgroep Houten
Bewonersbelangen Den Oord p/a Haveroord Vlasoord 19 3991 XC HOUTEN